

ПО-НАСТОЯЩЕМУ УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ



Бафра • Северный Кипр

Первозданным морским побережьем с изумительными песчаными пляжами и богатым историческим наследием славится Бафра, место, где рождается самый эксклюзивный проект Северного Кипра - Thalassa Beach Resort.

И совсем не удивительно, что совместная работа признанных архитекторов и девелоперов вливает в проект курортного типа несравненное сочетание самобытного стиля, дизайна и повышенного уровня комфорта.

На Северном Кипре практически нет жилых комплексов, которые могли бы сравниться с районом Таласса по близости к морю, ведь Таласса находится прямо на берегу, а не в нескольких сотнях метров от моря. Более того, вблизи комплекса - развитая туристическая инфраструктура с торговыми центрами, отелями, ресторанами, полями для гольфа и большой пристанью для яхт. Но не волнуйтесь, благодаря продуманному планированию ничто не нарушит ваш покой и уединение.

Комплекс *Thalassa Beach Resort* обеспечен 100%-ной гарантией неоспоримого правового титула, и это единственный объект недвижимости, выбранный *Savills* на Северном Кипре. *Thalassa Beach Resort* – надежное и выгодное вложение средств в элитную недвижимость.

The logo for Savills, consisting of the word "savills" in a lowercase, sans-serif font, positioned within a yellow square.

Откройте для себя  
Средиземноморскую жемчужину;  
живописная, уединенная, она  
привзойдет все ваши ожидания



# Магия Северного Кипра



Живописное побережье Северного Кипра в необыкновенно гармоничном контрасте с горной цепью Пять пальцев признано одним из самых красивых мест для жизни в мире.

Обрамляя полуостров Карпаз, первозданные чистейшие песчаные пляжи простираются от Черепашьего пляжа до Фамагусты и готовы посоревноваться с любой другой ривьерой в мире.

Вы можете совершить прогулку по поросшим соснами горам, посетить один из древнейших монастырей или просто посидеть на берегу моря, любуясь качающимися на волнах рыбацкими лодками.

Северный Кипр – один из уже немногочисленных уголков Средиземноморья, где нет сплошной застройки туристическими объектами, благодаря чему сохранился национальный колорит и природное очарование тихой и расслабленной жизни на райском острове.



Исторический рай:  
горные пейзажи, золотые  
пляжи и кристальное  
Средиземноморское  
побережье



Гостипримство и изобилие  
Северного Кипра никого не  
оставит равнодушным

# Средиземноморская идиллия для каждого



Северный Кипр – одно из тех редких мест на планете, которые сохранили свою первозданную красоту и самобытность. Здесь вы найдете нетронутые цивилизацией пляжи, сонные деревушки и идиллические сельские пейзажи.

Здесь рай для гурманов. Свежая морская рыба, овощи и фрукты круглый год. Рестораны предлагают высочайший сервис.

Это то место, где можно расслабиться и без современной суеты насладиться местным и классическим искусством и культурой. Экономика развивается быстрыми темпами благодаря интенсивным инвестициям в сферу туризма, развлечений и инфраструктуры. Здесь Вы найдете 5ти звездочные отели, поля для гольфа, казино, магазины, великолепную марину и спортивные услуги на любой вкус.

# Активный отдых на Северном Кипре

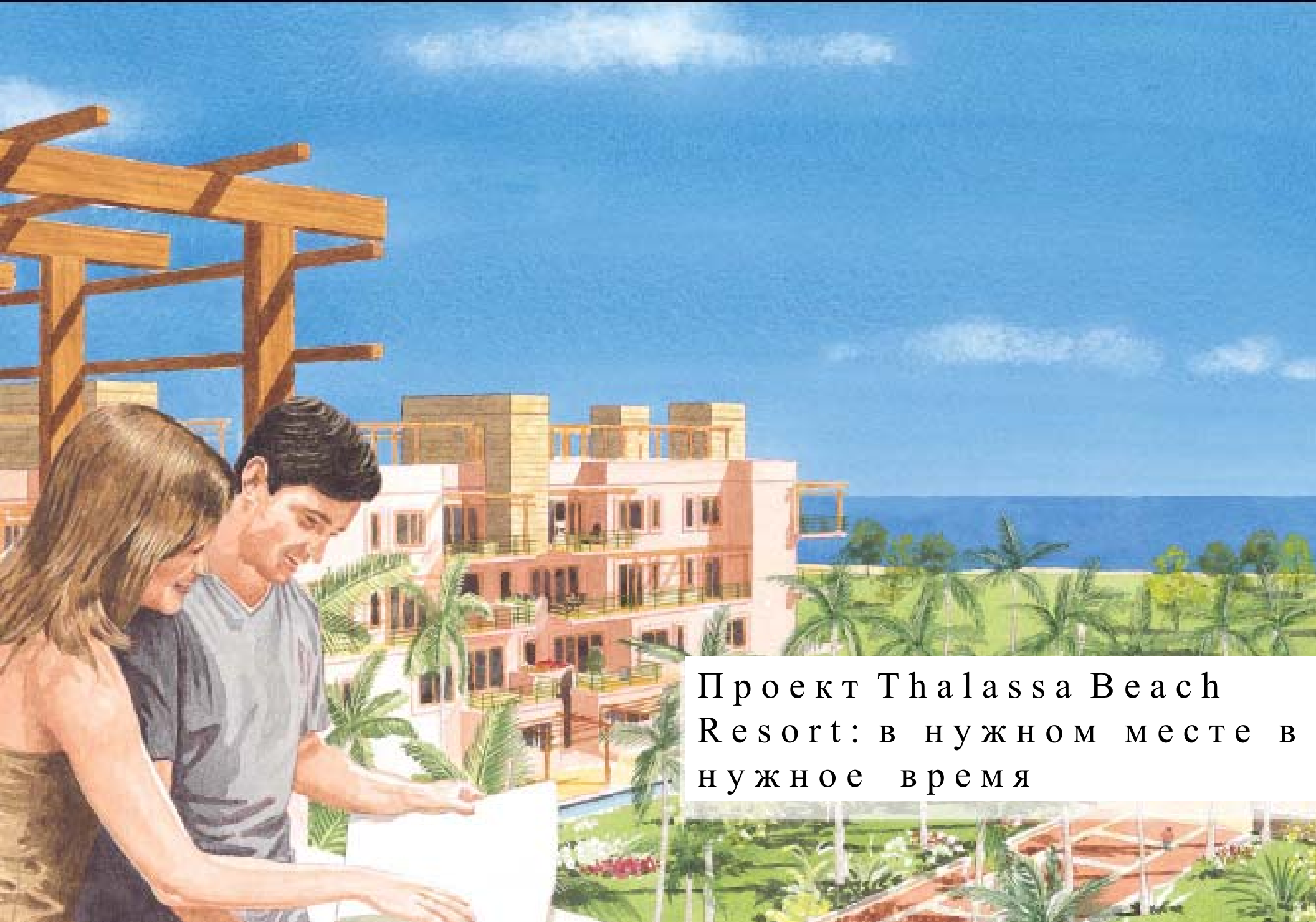


*Если Вам нужен хороший прилив адреналина, или просто спорт для поддержания формы, или спортивные развлечения- на Северном Кипре вы все это найдете:*

Дайвинг | Виндсерфинг | Водные виды спорта | Сэйлинг | Верховая езда | Парашланеризм | Плавание на яхтах |  
Картинг | Гольф | Пеший туризм | Футбол | Пэйнтбол | Теннис | Рыбалка

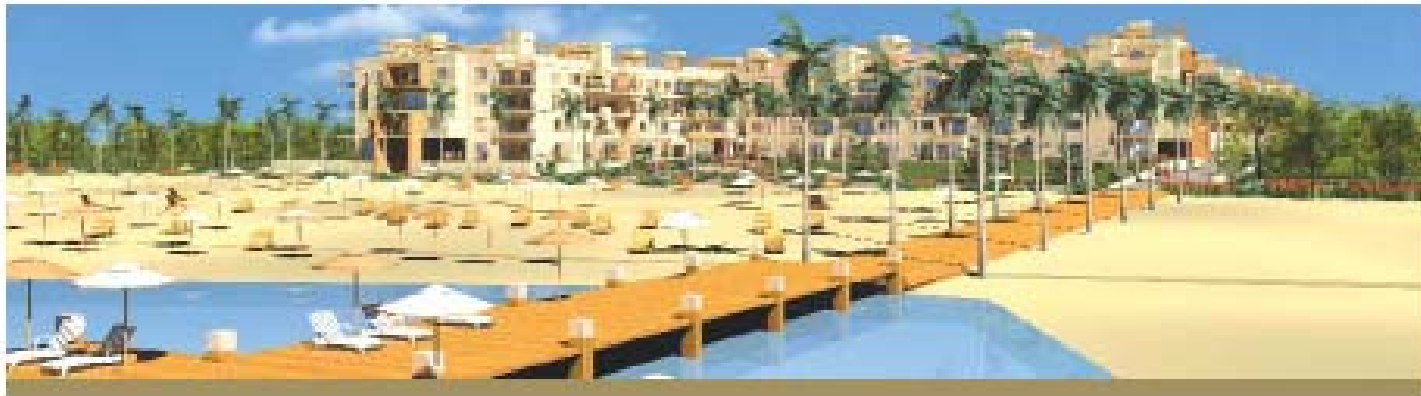


Ощутите свободу  
полета - откройте  
Северный Кипр



Проект Thalassa Beach  
Resort: в нужном месте в  
нужное время

# Thalassa Beach Resort: Ваше Будущее



Расположенный прямо на песчаном пляже, **Thalassa Beach Resort** то место, где вы можете представить свое великолепное будущее.

Комплекс *Thalassa Beach Resort* расположен очень удачно: поблизости находится один из лучших на острове туристических центров с магазинами, отелями, ресторанами, большой пристанью для яхт, полем для гольфа на 18 лунок и другими спортивными сооружениями.

Однако расстояние между туристическим центром и жилым комплексом будет достаточным для того, чтобы возможный шум не мешал романтической и уединенной атмосфере в этом райском уголке.


Совсем недалеко от Талассы расположены и некоторые знаменитые туристические достопримечательности Кипра – гавань Кирения, аббатство Беллапаис, рыбацкая деревня Боаз. Вокруг комплекса – изумительной красоты природа, которой так славится Бафра.

# В тропическом саду все прекрасно...



*По окончании проекта Thalassa Beach Resort представит для резидентов следующий спектр услуг:*

Аква курорт с огромным коммунальным бассейном | Частный пляж с водными видами спорта | Детская Игровая площадка | Лагуна с водными видами спорта | Спа | Тренажерный Зал | Турецкая баня | Массажный салон | Сауна | Ресторан/Бар на пляже | Менеджмент Компания | Магазин/Коммерческие структуры

An artistic illustration of a woman with long brown hair, wearing a white sleeveless top and a long blue skirt, standing on a balcony. She is looking out over a tropical resort. The balcony has a wooden railing and a blue and white striped lounge chair. In the background, there are palm trees, a swimming pool, and a multi-story resort building under a blue sky with light clouds. The scene is bright and sunny, with shadows cast on the balcony floor.

Тропические сады, бар на пляже,  
ресторан, водные виды спорта, спа,  
тренажерный зал... всего в нескольких  
шагах от Вашей уютной террасы

# Апартаменты: Поэтажные Планы

Тип А1

2х спальная квартира с кабинетом



Тип А Пентхаус

2х спальная квартира с частной террасой



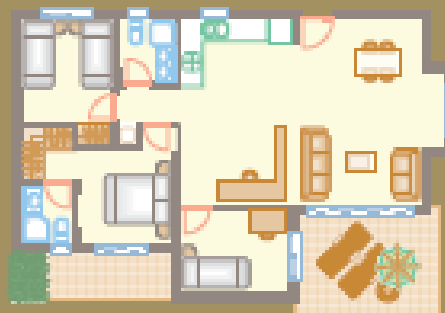
Тип В 3х спальная квартира с частным бассейном



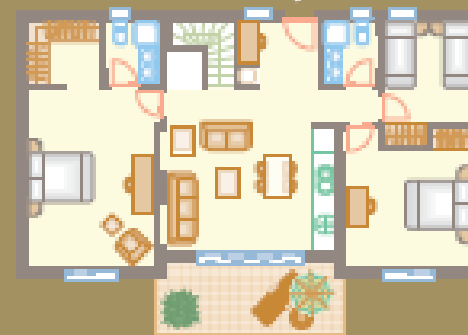
ВХОД



ВХОД



ВХОД



Тип С

3х спальная квартира с большой частной террасой и бассейном

Тип D

3х спальная квартира с большой частной террасой

Тип Е Пентхаус

3х спальная квартира с частной террасой

# Элегантность и стиль - наши стандарты



*Внутренняя Отделка Квартир - Технические Спецификации:*

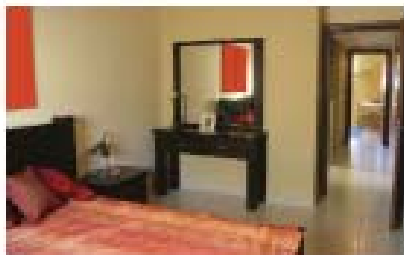
Окна и двери (балконов) с двойными стеклопакетами | Кондиционеры зима-лето во всех спальнях и жилых помещениях | Полностью оборудованная кухня с мебелью и бытовыми приборами | Просторные спальни и большие гостиные и террасы | Встроенные шкафы и гардеробы | Ламинированный паркет на полу в спальнях и плитка с мраморным эффектом в остальных комнатах | Облицовка кафельной плиткой стен в ванных комнатах и на кухне | Во всех двухуровневых пентхаусах – лестница на верхнюю террасу | Интернет wi-fi | Спутниковое телевидение | Лифты во всех зданиях квартир

*На странице слева: Примеры поэтажных планов типичных 2х и 3х спальнях квартир*



Роскошные Апартаменты и Пентхаусы  
озвучивают атмосферу шика и  
непринужденности курорта Thalassa  
Beach Resort

# Средиземноморский Модерн: лучшее для Вас



В комплексе *Thalassa Beach Resort* предлагаются 420 элитных двух- и трехкомнатных квартир и пентхаусов с видом на Средиземное море. В квартирах на первом этаже предусмотрены частные бассейны. В квартирах второго и третьего этажа есть просторные террасы, идеально подходящие для завтраков и ужинов на свежем воздухе. В пентхаусах – большие солнечные террасы на крыше с панорамными видами окрестностей.

В квартирах – современный интерьер со всей необходимой мебелью и утварью, что создает ощущение «дома вдали от дома».

Жильцы первого этажа могут наслаждаться собственным бассейном. Они оценят также отдельный газон и место для парковки в подземном гараже. С учетом палящего кипрского солнца это очень приятные дополнения.

Таласса находится в окружении цветов и зелени, искусно оформленных ландшафтными дизайнерами.

Гармоничное сочетание зелени и современных архитектурных линий создает ощущение изысканности и комфорта.

# Здесь Ваши мечты сбываются...



*Наши клиенты делятся впечатлениями о комплексе Thalassa Beach Resort:*

«Может быть, стоит сохранить это место в тайне? Качество строительства, конечно, на высоте, великолепные виды, огромный потенциал для развития туризма, но что меня действительно поразило, так это финансовая сторона. Я мог себе позволить этот рай. А в соответствии с гибким графиком мне можно было платить частями! Это лучшая сделка в моей жизни!»

Бет Маршалл  
Блэкпул, Соединенное Королевство

«Какое красивое место! Мы все время открываем здесь новые приятные сюрпризы. Ощущение такое, как будто кто-то расспросил нас о доме, в котором нам бы хотелось провести остаток своих дней, а потом взял и ... исполнил нашу мечту».

Мэри и Бернанд Уайт  
Хэмел Хэмпстед, Соединенное Королевство

«Я очень рада, что прислушалась к совету своего агента по недвижимости и поинтересовалась предложениями Savill в этом регионе. Это удивительно красивое место, тихий уголок Средиземноморья, и мы так рады, что крохотная его часть принадлежит нам».

Лидия и Фрэнк Брейтвейт  
Макклсфилд, Соединенное Королевство



Kensington Development Group

Девелопер: Turtle Bay Village,  
Papatya Sokak, Esentepe, Northern Cyprus



Studio Galata  
Firuzaga Camii Sok. No:2/10 Cihangir,  
Istanbul, Turkey

Архитектор: Largo Sanguineti 11/1, 16123, Genova, Italy